

**Акционерное общество «Вагонная ремонтная компания - 2»  
(АО «ВРК-2»), проводит открытый аукцион в электронной форме  
№ 784/ОАЭ-АО«ВРК-2»/2019/Д на право заключения договора купли-  
продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности  
АО «ВРК-2»**

Извещение о проведении открытого аукциона № 784/ОАЭ-АО«ВРК-2»/2019/Д размещено на сайте [www.etzp.rzd.ru](http://www.etzp.rzd.ru) (раздел «Процедуры»), на официальном сайте ОАО «РЖД» – [www.rzd.ru](http://www.rzd.ru) – (в разделе «Тендеры»), на сайте [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru) и официальном сайте АО «ВРК-2» – [www.2vrk.ru](http://www.2vrk.ru) «27» февраля 2019 г.

Документация размещена в свободном доступе. Плата за предоставление документации не взимается.

Заказчиком открытого аукциона № 784/ОАЭ-АО«ВРК-2»/2019/Д (далее – Аукцион) является АО «ВРК-2», адрес фактического местонахождения: Российская Федерация, г. Москва, 115088, ул. Угрешская, д. 2, стр. 149. Часы работы: с 9.00 до 18.00 (в пятницу – до 16.45), перерыв с 12.00 до 12.45. Юридический адрес: Российская Федерация, 107174 г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2.

Организатором открытого аукциона является АО «ВРК-2» .

Представитель, участвующий в организации проведения открытого аукциона – начальник отдела конкурсных процедур Ванеев Алексей Анатольевич, телефон: 8(499)260-50-50 доб. 5210, адрес электронной почты: [VaneevAA@2vrk.ru](mailto:VaneevAA@2vrk.ru).

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений по цене и включает в себя продажу следующего объекта недвижимого имущества, принадлежащего АО «ВРК-2» на праве собственности:

- Коттедж, площадью 362,7 кв.м., этажность: 2, подземная этажность: 1, находящийся по адресу: Россия, Забайкальский кр., Улетовский район, с.Арей, ул.Озерная, Туристическая база «Арей».

Аукцион проводится в электронной форме с использованием автоматизированной информационной системы «Электронная торговая площадка ОАО «РЖД» (далее – ЭТП, сайт ЭТП размещен в сети Интернет по адресу [www.etzp.rzd.ru](http://www.etzp.rzd.ru)).

Предметом открытого аукциона является право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «ВРК-2».

Получить подробную информацию об объектах можно позвонив Организатору по телефону 8(499) 260-50-50 (доб.52-42), контактное лицо – Асеева Мария Евгеньевна, в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов по московскому времени, перерыв с 12:00 до 12:45, либо направив Организатору запрос в электронной форме через личный кабинет на ЭТЗП на сайте [www.etzp.rzd.ru](http://www.etzp.rzd.ru).

Записаться на осмотр объекта недвижимого имущества, указанного в аукционной документации можно позвонив Заказчику по телефону 8 (924) 802-88-84 (Федорцов Владимир Владимирович), либо направив запрос в электронной форме через личный кабинет участника электронных процедур на ЭТЗП на сайте [www.etzp.rzd.ru](http://www.etzp.rzd.ru).

Начальная цена продажи объекта недвижимого имущества:

**1 264 800 (один миллион двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек в том числе НДС 20 % 210 800 (двести десять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

Величина повышения/понижения начальной цены продажи Объекта на Аукционе («шаг Аукциона») составляет **63 240 (шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей 00 копеек.**

Описание и характеристики Объекта недвижимого имущества указаны в приложении № 1 к аукционной документации.

Детальная информация, касающаяся предмета аукциона, порядка его проведения содержится в аукционной документации.

Документы на участие в аукционе, указанные в пункте 5.2 аукционной документации, предоставляются с момента размещения извещения о проведении аукциона и аукционной документации и не позднее 15 часов 00 минут московского времени **«01» апреля 2019 г.**

Дата рассмотрения Заявок на участие в Аукционе: **«05» апреля 2019 г. в 15-00 московского времени.**

Аукцион будет проводиться **«09» апреля 2019 г. в 11-00** по московскому времени в электронной форме с использованием автоматизированной информационной системы «Электронная торгово-закупочная площадка ОАО «РЖД» (далее – ЭТЗП) (на странице данного аукциона на сайте [www.etzp.rzd.ru](http://www.etzp.rzd.ru)).

Для принятия участия в Аукционе Претендент должен быть юридическим лицом с любой организационно-правовой формой, формой собственности и местом нахождения, физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем, или субъектом гражданского права, указанным в пункте 1 статьи 124 Гражданского кодекса Российской

Федерации и аккредитованным на ЭТЗП в качестве заявителя, в соответствии с пунктом 2.1.9. аукционной документации.

Претендент должен соответствовать следующим требованиям:

- а) не находиться в процессе ликвидации;
- б) не быть признанным несостоятельным (банкротом);
- в) экономическая деятельность Претендента не должна быть приостановлена;
- г) не иметь задолженность перед АО «ВРК-2».

Участниками открытого аукциона признаются Претенденты, соответствующие предъявляемым требованиям, а также представившие надлежащим образом оформленные документы, предусмотренные пунктом 5.2. Аукционной документации.

Для принятия участия в аукционе Претенденту необходимо лично внести (перечислить) обеспечение заявки (обеспечительный платёж), в соответствии с разделом 4 аукционной документации.

**126 480 (сто двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Обеспечительный платёж должен быть внесён (перечислен) Претендентом по следующим реквизитам:

Расчетный счет 40702810700030004394

Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве Корреспондентский счет

30101810700000000187 в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва  
БИК 044525187

Наименование получателя денежных средств:

АО «ВРК-2»

ИНН /КПП 7708737517/775050001

ОГРН 1117746294126

ОКПО 78970343

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях. Графа "Назначение платежа" в платежном документе в обязательном порядке должна содержать указание реквизитов аукциона (номер и дата проведения), для принятия участия в котором Претендентом вносится (перечисляется) Обеспечительный платёж.

Обеспечительный платёж возвращается в случаях и в сроки, установленные пунктом 4.2. Аукционной документации, путем перечисления суммы внесенного Обеспечительного платежа на счет Претендента, с которого обеспечительный платеж был перечислен.

Данное сообщение является публичной офертой для перечисления обеспечительного платежа в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом документов, перечисленных в пункте 5.2. аукционной документации, и перечисление обеспечительного платежа являются акцептом такой оферты.

Внесенный Претендентом Обеспечительный платёж засчитывается в счет оплаты по договору, заключаемому по результатам Аукциона.

В любое время, но не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи Заявок, в том числе, по запросу лица, зарегистрированного на ЭТЗП, могут быть внесены дополнения и изменения в извещение о проведении открытого аукциона и аукционную документацию (в том числе, изменить дату и время проведения открытого аукциона, и дату окончания подачи Заявок и т.п.).

Дополнения и изменения в извещение о проведении открытого аукциона и в аукционную документацию размещаются на сайтах, указанных в пункте 2.1.11 Аукционной документации.

Аукцион может быть прекращен в любой момент до рассмотрения Заявок и принятия решения о допуске Претендентов к участию в открытом аукционе без объяснения причин. Заказчик и Организатор не несут при этом никакой ответственности перед любыми юридическими и физическими лицами, которым такое действие может принести убытки.

В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня размещения на ЭТЗП протокола проведения открытого аукциона с победителем аукциона заключается Договор купли-продажи объекта недвижимого имущества по типовой форме (приложение № 3 к аукционной документации).